



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/27

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.02.2023

KONU: Uygulama İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2023 yılı Ocak ayı olağan toplantısının 12.01.2023 tarihli ilk birleşiminde 45. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Altınordu ilçesinde muhtelif mahalle, ada ve parsellerde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin 06.01.2023 tarihli ve 222956 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Altınordu İlçesinde hazırlanan, 1. Etap olarak kabul edilen UİP-52003979 plan işlem numaralı ve 2. Etap olarak kabul edilen UİP-52182534 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarında muhtelif ada ve parsellerde alınan meclis kararlarının sehven hatalı işlenmesi sebebiyle hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Altınordu Belediye Meclisinin 07.12.2022 tarihli ve 2022/86 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarında muhtelif ada ve parsellerde alınan meclis kararlarının sehven hatalı ve eksik işlenmesi sonucu uygulamada karşılaşılan sorunların çözümüne yönelik bahse konu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlandığı anlaşıldığından komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye